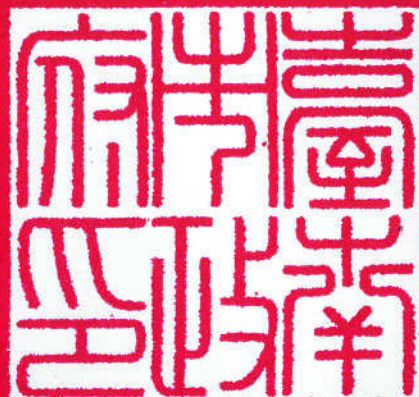


檔 號：

保存年限：

## 臺南市政府 公告

發文日期：中華民國109年10月21日  
發文字號：府都規字第1091233560A號  
附件：計畫書圖各1份



主旨：「變更官田(含隆田地區)都市計畫(第四次通盤檢討)(第一階段)案」自109年10月22日零時起發布實施生效，特此公告周知。

依據：

- 一、都市計畫法第21條及第28條。
- 二、內政部109年9月23日台內營字第1090816005號函。

公告事項：

- 一、公告時間：自民國109年10月22日零時起生效。
- 二、公告地點：本府都市發展局都市計畫管理科公告欄(永華市政中心)、都市規劃科公告欄(民治市政中心)、臺南市官田公所及六甲區公所公告欄。
- 三、公告圖說：比例尺三千分之一計畫圖及計畫書各1份。

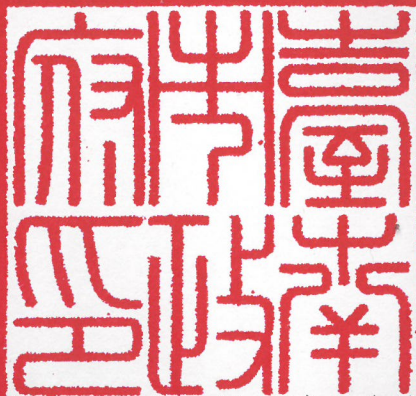
市長黃偉哲

檔 號：

保存年限：

## 臺南市政府 公告

發文日期：中華民國109年10月21日  
發文字號：府都規字第1091233560A號  
附件：計畫書圖各1份



主旨：「變更官田(含隆田地區)都市計畫(第四次通盤檢討)(第一階段)案」自109年10月22日零時起發布實施生效，特此公告周知。

依據：

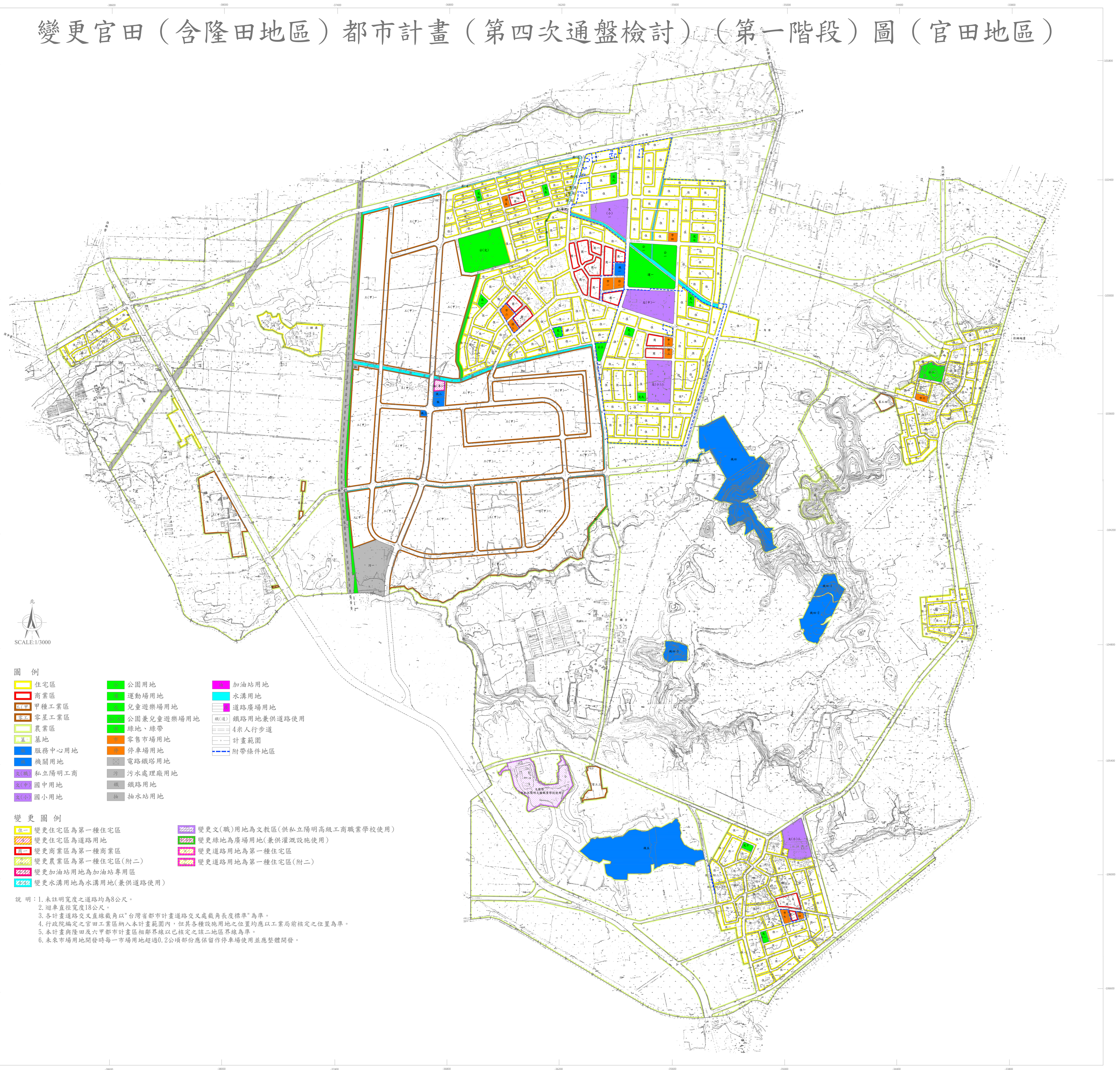
- 一、都市計畫法第21條及第28條。
- 二、內政部109年9月23日台內營字第1090816005號函。

公告事項：

- 一、公告時間：自民國109年10月22日零時起生效。
- 二、公告地點：本府都市發展局都市計畫管理科公告欄(永華市政中心)、都市規劃科公告欄(民治市政中心)、臺南市官田公所及六甲區公所公告欄。
- 三、公告圖說：比例尺三千分之一計畫圖及計畫書各1份。

市長黃偉哲

# 變更官田（含隆田地區）都市計畫（第四次通盤檢討）（第一階段）圖（官田地區）



- 圖例**
- |        |            |            |
|--------|------------|------------|
| 住宅區    | 公園用地       | 加油站用地      |
| 商業區    | 運動場用地      | 水溝用地       |
| 甲種工業區  | 兒童遊樂場用地    | 道路廣場用地     |
| 零星工業區  | 公園兼兒童遊樂場用地 | 鐵路用地兼供道路使用 |
| 農業區    | 綠地、綠帶      | 4米人行步道     |
| 基地     | 零售市場用地     | 計畫範圍       |
| 服務中心用地 | 停車場用地      | 附帶條件地區     |
| 機關用地   | 電路鐵塔用地     |            |
| 私立陽明工商 | 污水處理廠用地    |            |
| 國中用地   | 鐵路用地       |            |
| 國小用地   | 抽水站用地      |            |

- 變更圖例**
- |                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| 變更住宅區為第一種住宅區        | 變更文(職)用地為文教區(供私立陽明高級工商職業學校使用) |
| 變更住宅區為道路用地          | 變更綠地為廣場用地(兼供灌溉設施使用)           |
| 變更商業區為第一種商業區        | 變更道路用地為第一種住宅區                 |
| 變更農業區為第一種住宅區(附二)    | 變更道路用地為第一種住宅區(附二)             |
| 變更加油站用地為加油站專用區      |                               |
| 變更水溝用地為水溝用地(兼供道路使用) |                               |

說明：1. 未註明寬度之道路均為8公尺。  
 2. 迴車直徑寬度18公尺。  
 3. 各計畫道路交叉直線截角以“台灣省都市計畫道路交叉處截角長度標準”為準。  
 4. 行政院編定之官田工業區納入本計畫範圍內，但其各種設施用地之位置均應以工業局前核定之位置為準。  
 5. 本計畫與隆田及六甲都市計畫區相鄰界線以已核定之該二地區界線為準。  
 6. 未來市場用地開發時每一市場用地超過0.2公頃部份應保留作停車場使用並應整體開發。